

ДОГОВОР № _____
на техническое обслуживание, ремонт и аварийно-диспетчерское обеспечение
внутриквартирного газового оборудования

г. Белгород

" ____ " _____ 20 __ г.

Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Белгород» (ОАО «Газпром газораспределение Белгород»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице начальника газовой службы (участка) в _____ филиала ОАО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Белгород, действующего на основании доверенности № _____ от « ____ » _____ 20 __ г., с одной стороны, и _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора.

1.1. Исполнитель обязуется в период действия настоящего Договора выполнять работы (оказывать услуги) по комплексному техническому обслуживанию, ремонту, замене и аварийно-диспетчерскому обеспечению внутриквартирного газового оборудования (далее – «ВКГО»), а Заказчик обязуется принимать работы (услуги) и производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.2. Месторасположение и перечень ВКГО, обслуживаемого по настоящему Договору, указаны в Приложении № 1 к настоящему Договору. Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию ВКГО указан в Приложении № 2 к настоящему Договору.

1.3. Исполнение обязательств по настоящему договору осуществляется в соответствии с подписанным Сторонами Актом разграничения эксплуатационной ответственности Сторон.

1.4. Исполнитель осуществляет выполнение работ (оказание услуг), указанных в п. 1.1 настоящего Договора силами квалифицированного персонала филиала ОАО «Газпром газораспределение Белгород» в г. Белгород, прошедшего обучение.

1.5. Настоящий Договор заключен в соответствии с Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» (далее – «Закон о защите прав потребителей»), Гражданским кодексом Российской Федерации, с Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 (далее – «Правила»).

2. Права и обязанности Заказчика.

2.1. Заказчик обязан:

2.1.1. Эксплуатировать ВКГО по назначению в соответствии с установленными для такого оборудования техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять Исполнителя об изменении состава ВКГО.

2.1.2. Соблюдать Инструкцию по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд и проходить инструктаж.

2.1.3. Незамедлительно сообщать о неисправности оборудования, входящего в состав ВКГО, а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом, в аварийную службу Исполнителя по телефону, указанному в Приложении № 3 к настоящему Договору, до прибытия его представителей прекратить использование ВКГО и принимать необходимые меры безопасности.

2.1.4. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Исполнителя (при предъявлении служебного удостоверения) к ВКГО для проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию, ремонту, замене и аварийно-диспетчерскому обеспечению, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных настоящим Договором и Правилами.

2.1.5. Оплачивать работы (услуги) в установленные настоящим Договором сроки и в полном объеме.

2.1.6. Выполнять письменные предписания жилищного надзора (контроля) об устранении нарушений и неисправностей в эксплуатации ВКГО.

2.1.7. Обеспечивать устранение причин, послуживших основанием для приостановления подачи газа в случаях, указанных в настоящем Договоре, и информировать Исполнителя об их устранении.

2.1.8. Своевременно обеспечивать защиту ВКГО от коррозии (включая покраску) вводного и внутридомового газопровода, а также ремонт опор и креплений газопровода к строительным конструкциям здания.

2.1.9. Своевременно организовывать проведение работ по техническому диагностированию ВКГО, отработавшего нормативные сроки эксплуатации, установленные изготовителем, либо сроки эксплуатации, установленные проектной документацией, утвержденной в отношении газопроводов, путем заключения договора о техническом диагностировании указанного оборудования с организацией, отвечающей требованиям, определяемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

2.1.10. Осуществлять надлежащее содержание дымовых и вентиляционных каналов, в том числе соединительных труб и оголовков дымоходов, путем проверки их состояния и функционирования, а при необходимости их очистки и (или) ремонта в соответствии с Правилами, иными нормативными правовыми и нормативными техническими актами.

2.1.11. Не производить самовольную газификацию, ремонт и реконструкцию (в т.ч. замену) ВКГО, изменения конструкции дымовых и вентиляционных каналов.

2.1.12. Вызывать Исполнителя для отключения ВКГО в случае прекращения потребления газа и включения ВКГО для возобновления подачи газа.

2.1.13. При наличии на территории Заказчика домашних животных принимать необходимые меры, направленные на обеспечение безопасности работников Исполнителя при проведении ими работ по настоящему Договору. Вред, причиненный жизни или здоровью работников Исполнителя, возмещается в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

2.1.14. Оплатить расходы Исполнителя, связанные с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа.

2.2. Заказчик вправе:

2.2.1. Требовать выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию, ремонту, замене и аварийно-диспетчерскому обеспечению ВКГО, в соответствии с настоящим Договором, Правилами, иными нормативными правовыми и нормативными актами РФ в области технического регулирования.

2.2.2. Расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случаях и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом о защите прав потребителей, Правилами и настоящим Договором.

2.2.3. Получать от Исполнителя полную и достоверную информацию о выполняемых работах (оказываемых услугах).

2.2.4. Проверять ход и качество выполнения работ (оказания услуг) по настоящему Договору.

3. **Права и обязанности Исполнителя.**

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. Своевременно и качественно выполнить работы (оказать услуги) по комплексному техническому обслуживанию, ремонту, замене и аварийно-диспетчерскому обеспечению ВКГО в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.1.2. Выполнять работы по ремонту и замене ВКГО на основании заявок Заказчика.

3.1.3. Обеспечивать Заказчику возможность ознакомиться с нормативной технической документацией, регламентирующей проведение технологических операций, входящих в состав работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВКГО.

3.1.4. Незамедлительно осуществить приостановление подачи газа без предварительного уведомления об этом Заказчика в случае поступления Исполнителю информации о наличии угрозы возникновения аварии, утечек газа или несчастного случая, в том числе получения такой информации в ходе выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту ВКГО. О наличии указанной угрозы свидетельствуют следующие факторы:

а) отсутствие тяги в дымоходах и вентиляционных каналах;

б) отсутствие притока воздуха в количестве, необходимом для полного сжигания газа при использовании газоиспользующего оборудования;

в) неисправность или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло нарушение функционирования указанных устройств) и невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;

г) использование ВКГО при наличии неустраняемой в процессе технического обслуживания утечки газа;

д) пользование неисправным, разукomплектованным и не подлежащим ремонту ВКГО;

е) несанкционированное подключение ВКГО к газораспределительной сети.

3.1.5. При выявлении в процессе технического обслуживания газоиспользующего оборудования, в период его гарантийного срока эксплуатации, необходимости ремонта уведомить Заказчика о данном факте. В таком случае предложить Заказчику услугу по ремонту газоиспользующего оборудования с предварительным уведомлением его о наличии гарантийных обязательствах изготовителя/продавца такого оборудования. В случае отказа Заказчика от услуги по ремонту газоиспользующего оборудования составить Акт по форме Приложения № 4 и произвести отключение такого газоиспользующего оборудования от сети газопотребления. Акт составляется в 2 (двух) экземплярах для каждой из Сторон.

3.1.6. При очередном техническом обслуживании проводить инструктаж Заказчика по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд, который осуществляется в устной форме с передачей (непосредственно после проведения инструктажа) Заказчику Инструкции по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд. Факт передачи Инструкции и проведения инструктажа фиксируется в акте сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), подписываемом Заказчиком и Исполнителем.

3.2. Исполнитель вправе:

3.2.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и Правил.

3.2.2. При выявлении нарушений требований нормативных правовых и (или) нормативных актов в области технического регулирования в период проведения технического обслуживания, ремонта, замены ВКГО и (или) аварийно-диспетчерского обеспечения направлять органу жилищного надзора (контроля) уведомление о выявленных нарушениях.

3.2.3. Приостановить подачу газа без предварительного уведомления Заказчика в следующих случаях:

а) совершение действий по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа без соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации (самовольная газификация);

б) невыполнение в установленные сроки вынесенных органами жилищного надзора (контроля) письменных предписаний об устранении нарушений содержания ВКГО;

в) проведенное с нарушением законодательства Российской Федерации переустройство ВКГО, ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, дымовых и вентиляционных каналов домовладения.

3.2.4. Приостановить подачу газа с предварительным письменным уведомлением Заказчика в следующих случаях:

а) отказ Заказчика 2 (два) и более раза в допуске Исполнителя для проведения работ по техническому обслуживанию ВКГО;

б) при расторжении настоящего Договора;

в) истечения у ВКГО (отдельного оборудования, входящего в состав ВКГО) нормативного срока службы, установленного изготовителем, и отсутствие положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, а в случае продления этого срока по результатам диагностирования - истечение продленного срока службы указанного оборудования.

3.2.5. Возобновлять подачу газа только после оплаты Заказчиком работ Исполнителя по приостановлению и возобновлению подачи газа, в случаях, если приостановление подачи газа Заказчику не привело к невозможности потребления газа лицами, действия (бездействия) которых не связаны с возникновением оснований приостановления подачи газа, предусмотренных пунктами 3.1.4., 3.2.4., 3.2.5. настоящего Договора.

3.2.6. В целях исполнения настоящего Договора привлекать к исполнению своих обязательств третьих лиц, при этом нести перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами.

4. Порядок и сроки выполнения работ (оказания услуг).

4.1. Исполнитель осуществляет техническое обслуживание, ремонт и замену ВКГО в дни и часы, являющимися рабочими для Исполнителя.

4.2. Техническое обслуживание ВКГО осуществляется в сроки и с периодичностью, установленной нормативными актами РФ и указанными в Приложении № 1 к настоящему Договору, на основании утвержденных Исполнителем графиков (годовых, квартальных и месячных). В данных графиках указывается конкретные дата и время проведения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию ВКГО.

Графики проведения технического обслуживания ВКГО доводятся до сведения Заказчика по выбору Исполнителя через средства массовой информации или путем направления электронных/почтовых сообщений, или размещения на официальном сайте Исполнителя в сети Интернет по адресу <http://www.beloblgaz.ru>, а также иными доступными способами, позволяющими уведомить о времени и дате выполнения этих работ.

4.3. В случае отказа Заказчика в допуске сотрудников Исполнителя в домовладение для выполнения работ в указанный в графике день и время, дата и время работ по техническому обслуживанию определяется в порядке, установленном пунктами 48-53 Правил.

4.4. Замена и ремонт ВКГО осуществляется Исполнителем на основании заявки Заказчика, переданной способом, указанным в Приложении № 3 к настоящему Договору.

Исполнитель обязан приступить к выполнению ремонта ВКГО в течение 1 суток с момента получения заявки Заказчика, если нормативными правовыми актами не установлены требования по незамедлительному проведению ремонтных работ.

4.5. Исполнитель гарантирует качество выполненных им работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию, ремонту и замене ВКГО в течение 3 месяцев со дня проведения работ при условии соблюдения Заказчиком Инструкции по безопасному пользованию газа в быту и требований эксплуатационной документации изготовителей ВКГО.

4.6. Аварийно-диспетчерское обеспечение, в том числе устранение утечек газа и локализация аварий, выполняется круглосуточно аварийно-диспетчерской службой Исполнителя незамедлительно по поступлении информации об аварии или о ее угрозе и при необходимости без соблюдения требования о предварительном предупреждении Заказчика об обеспечении доступа в помещение, в котором расположено газоиспользующее оборудование, предусмотренного пунктами 48 - 53 Правил, и (или) требования о приостановлении подачи газа, предусмотренного пунктом 81 Правил.

4.7. Приостановление подачи газа в случаях, предусмотренных настоящим Договором, и возобновление оформляются соответствующим актом, который составляется в 2 (двух) экземплярах (по одному для каждой из Сторон) и

подписывается работниками Исполнителя, непосредственно проводившими работы, и Заказчиком (его уполномоченным представителем).

4.8. В случае отказа Заказчика от подписания акта, указанного в пункте 4.7 настоящего Договора, об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся наличия (отсутствия) оснований приостановления (возобновления) подачи газа, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

5. Порядок сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг).

5.1. Выполнение работ (оказание услуг) по техническому обслуживанию, ремонту и замене ВКГО по настоящему Договору подтверждается актом сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг), составляемым в 2 экземплярах - по одному для каждой из Сторон, подписываемым сотрудником Исполнителя, непосредственно проводившим работы (оказавшим услуги), и Заказчиком (его представителем).

5.2. В случае отказа Заказчика от подписания акта об этом делается отметка в акте с указанием причины отказа (если таковые были заявлены). Заказчик вправе изложить в акте особое мнение, касающееся результатов выполнения работ, или приобщить к акту свои возражения в письменной форме, о чем делается запись в акте. Второй экземпляр акта вручается Заказчику (его представителю), а в случае его отказа принять акт - направляется по почте с уведомлением о вручении и описью вложения.

5.3. Стоимость выполненных работ (оказанных услуг) после подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) считается подтвержденной и подлежащей оплате.

6. Цена Договора, стоимость работ (услуг) и порядок расчетов.

6.1. Цена настоящего Договора определяется по совокупности выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию, ремонту и замене ВКГО и стоимости соответствующих работ (услуг), определяемой в соответствии с утвержденными Исполнителем Прейскурантами цен, которые размещаются в средствах массовой информации или на официальном сайте Исполнителя в сети Интернет по адресу <http://www.beloblgaz.ru>.

Исполнитель вправе изменить стоимость работ (услуг) в одностороннем порядке при изменении Прейскуранта цен. Исполнитель уведомляет Заказчика об изменении стоимости работ (услуг) способом, указанным в Приложении № 3 к настоящему Договору. При этом стоимость работ (услуг) подлежит изменению с даты утверждения нового Прейскуранта.

Измененный Прейскурант цен размещается на сайте Исполнителя (www.beloblgaz.ru) или в средствах массовой информации.

6.2. Стоимость работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО определяется в соответствии с утвержденным Исполнителем Прейскурантом цен, действующим на дату выполнения работ (оказания услуг).

6.3. Стоимость работ по ремонту и замене ВКГО не включена в стоимость работ по техническому обслуживанию ВКГО и определяется на основании утвержденного Исполнителем Прейскуранта цен, действующего на дату поступления от Заказчика соответствующей заявки на проведение ремонта, замены. В стоимость работ по ремонту ВКГО не включена стоимость готовых узлов, запасных частей и деталей, заменяемых при выполнении ремонта, а также стоимость работ по отключению и подключению (при необходимости) Оборудования и оплачиваются Заказчиком дополнительно.

Заказчик имеет право предоставить Исполнителю готовые узлы, запасные части и детали при условии их соответствия требованиям, действующим нормативным техническим документам.

6.4. Стоимость работы по замене внутренних газопроводов, в том числе проложенных от запорного крана (отключающего устройства), расположенного на ответвлениях (опусках) к газоиспользующему оборудованию, требующие составления проекта либо схемы замены внутренних газопроводов, определяется на основании сметных расчетов.

6.5. Оплата выполненных работ (оказанных услуг) по техническому обслуживанию производится по выбору Заказчика следующим образом:

№ п/п	Вариант оплаты стоимости работ (услуг)*	Размерность оплаты стоимости работ (услуг)
1.	<input type="checkbox"/>	1/1
2.	<input type="checkbox"/>	1/3
3.	<input type="checkbox"/>	1/6

* в выбранном варианте необходимо проставить значок «V» или «X».

6.5.1. Заказчик оплачивает стоимость работ (услуг) по настоящему Договору в соответствии с выбранным им вариантом оплаты. Рассрочка платежа не являются коммерческим кредитом.

6.5.2. Оплата производится Заказчиком до 15-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем на основании платежного документа, представляемого Исполнителем не позднее 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за который производится оплата.

6.6. Оплата выполненных работ (оказанных услуг) по ремонту/замене ВКГО, а также готовых узлов, запасных частей и деталей производится Заказчиком до 15-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем на основании платежного документа, представляемого Исполнителем не позднее 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за который производится оплата.

6.7. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение устанавливается в виде ежемесячной абонентской платы и определяется в соответствии с утвержденным Исполнителем Прейскурантом цен, который размещается в средствах массовой информации или на официальном сайте Исполнителя в сети Интернет по адресу <http://www.beloblgaz.ru>.

Исполнитель вправе изменить плату в одностороннем порядке при изменении Прейскуранта цен. Исполнитель уведомляет Заказчика об изменении способом, указанным в Приложении № 3 к настоящему Договору. При этом плата подлежит изменению с даты утверждения нового Прейскуранта.

Измененный Прейскурант цен размещается на сайте Исполнителя (www.beloblgaz.ru) или в средствах массовой информации.

6.7.1. Внесение платы за аварийно-диспетчерское обеспечение осуществляется Заказчиком ежемесячно до 15-го числа месяца на основании платежного документа, представляемого Исполнителем не позднее 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за который производится оплата.

6.8. Заказчиком оплачиваются расходы Исполнителя, понесенные в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа в случаях, указанных в настоящем Договоре.

7. Ответственность Сторон, порядок рассмотрения споров.

7.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность установленную Гражданским Кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992г. № 2300-1 «О защите прав потребителей», Правилами и настоящим Договором.

7.2. Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение качества выполнения работ (оказания услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, если докажет, что такое нарушение произошло вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине Заказчика. К обстоятельствам непреодолимой силы не относятся, в частности, нарушение обязательств со стороны контрагентов Исполнителя или действия (бездействие) Исполнителя, включая отсутствие у Исполнителя необходимых денежных средств.

7.3. Если после возникновения обязательства место его исполнения изменилось, Сторона, от которой зависело такое изменение, обязана возместить другой Стороне дополнительные издержки, а также принимает на себя дополнительные риски, связанные с изменением места исполнения обязательства.

7.4. Все споры по настоящему Договору решаются сторонами путем переговоров.

7.5. В случае если Стороны не пришли к соглашению путем переговоров, разногласия разрешаются в суде согласно действующему законодательству РФ.

7.6. Досудебный порядок урегулирования споров, предусматривающий направление претензии контрагенту, является обязательным.

7.7. Сторона, которой предъявлена претензия, обязана рассмотреть такую претензию в течение 10 (десяти) календарных дней с момента ее получения и сообщить о своем решении другой Стороне путем направления ответа в письменной форме.

8. Срок действия договора, порядок его изменения или расторжения.

8.1. Договор вступает в силу со дня его подписания последней из Сторон и действует бессрочно.

8.2. Изменение настоящего Договора, в том числе перечня оборудования, входящего в состав ВКГО, оформляется путем заключения в письменной форме дополнительного соглашения к настоящему Договору и подписанного надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

8.3. Настоящий Договор может быть расторгнут Сторонами в порядке, предусмотренном Правилами.

9. Прочие условия.

9.1. В соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27.07.2006 г. (далее – «ФЗ «О персональных данных»»), при наличии согласия Заказчика Исполнитель имеет право на обработку, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, использование, распространение (в том числе передачу на территории Российской Федерации и трансграничную передачу), блокирование, уничтожение, обезличивание его персональных данных (фамилия, имя, отчество, место регистрации, дата и место рождения, номер и серия паспорта, и сведения о дате выдачи паспорта и выдавшим его органе; домашний, рабочий и мобильный телефоны; адрес электронной почты), а также предоставление его персональных данных третьим лицам в целях исполнения настоящего Договора.

Заказчик в случае согласия разрешает Исполнителю объединять персональные данные в информационную

систему персональных данных и обрабатывать персональные данные, указанные в Договоре, с помощью автоматизации, а также иных программных средств Исполнителя и (или) третьих лиц, которым Исполнитель может поручить обработку персональных данных Заказчика на основании договора, заключенного с такими лицами.

Заказчик в соответствии с ФЗ «О персональных данных» имеет право:

- на получение сведений о наличии своих персональных данных у Исполнителя;

- ознакомление со своими персональными данными (за исключением случаев, указанных в ст.14 ФЗ «О персональных данных»);

- потребовать от Исполнителя уточнения своих персональных данных, блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, недостоверными, незаконно полученными или не соответствуют цели обработки;

- принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав.

Данное Заказчиком согласие на обработку его персональных данных является бессрочным и вступает в силу со дня подписания настоящего Договора.

Согласие может быть отозвано Заказчиком в любое время на основании его письменного заявления, направленного в адрес Исполнителя, указанного в Приложении №3 к настоящему Договору. Исполнитель прекращает обработку персональных данных Заказчика и уничтожает персональные данные Заказчика в срок, не превышающий 3-х рабочих дней с даты поступления указанного отзыва, при условии, если отзыв содержит заявление Заказчика о расторжении Договора, и отсутствует задолженность по настоящему Договору. Об уничтожении персональных данных Исполнитель обязан уведомить Заказчика в срок, не превышающий 3-х рабочих дней с даты уничтожения персональных данных.

В случае если отзыв Заказчиком своего согласия на обработку его персональных данных не содержит заявления о расторжении Договора и/или имеется непогашенная задолженность Заказчика по настоящему Договору, Исполнитель не вправе прекратить обработку персональных данных Заказчика.

9.2. Обработка персональных данных Заказчика, указанных в п.9.1., осуществляется в целях приема, регистрации и рассмотрения заявок (обращений, заявлений) Заказчика и приложенных к ним документов, ведения переписки с Заказчиком и иными лицами, получения сведений о Заказчике, необходимых для обработки его заявки (обращения, заявления), исполнения договора, стороной (выгодоприобретателем) по которому является Заказчик, обеспечения защиты имущественных и иных интересов Сторон в случае возникновения между ними разногласий по вопросам надлежащего исполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору, в целях подготовки и выдачи документов в адрес Заказчика, связанных с осуществлением Исполнителем обязательств по настоящему Договору.

9.3. В случае изменения наименования, адреса, банковских и других реквизитов, указанных в настоящем договоре, Сторона, у которой произошли такие изменения, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента изменения письменно известить о таких изменениях другую Сторону способом, указанным в Приложении № 3 к настоящему договору.

В течение 5 (пяти) дней Заказчик уведомляет Исполнителя способом, указанным в Приложении № 3 к настоящему договору, о прекращении права собственности (пользования) жилым помещением, об изменениях в составе ВДГО, Ф.И.О. Заказчика и иных сведений, необходимых для надлежащего исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору, а так же влекущих за собой изменение условий настоящего Договора или его расторжение.

На Сторону, нарушившую данную обязанность, возлагаются все неблагоприятные последствия и риски отсутствия у другой Стороны актуальной информации, включая информацию об адресе для направления соответствующих заявлений. В частности, все юридически значимые сообщения считаются доставленными, а их юридические последствия возникшими при условии доставки сообщений по предыдущему доведенному до отправителя адресу получателя.

9.4. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные в настоящем Договоре, регулируются действующим законодательством РФ, в том числе Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» и Правилами.

9.5. В связи с заключением настоящего Договора, ранее действовавший договор на техническое обслуживание ВДГО (в старой редакции) прекращают свое действие, за исключением обязательств по оплате за выполненные работы (оказанные услуги).

9.6. Настоящий Договор подписан в 2 (двух) экземплярах: один – для Исполнителя, другой – для Заказчика, имеющих одинаковую юридическую силу.

9.7. Перечень Приложений, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложение № 1 – Перечень и месторасположение ВКГО.

Приложение № 2 – Перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию ВКГО.

Приложение № 3 – Порядок обмена юридически значимыми сообщениями.

Приложение № 4 – Акт о выявленных неисправностях газоиспользующего оборудования.

10. Согласие Заказчика на использования персональных данных.

10.1. В соответствии с Федеральным законом «О персональных данных» № 152-ФЗ от 27.07.2006 г.,
Я, _____

(ФИО Заказчика)

согласен (на) на обработку ОАО «Газпром газораспределение Белгород» моих персональных данных в целях, указанных
в п.9.2. настоящего Договора _____.

(подпись Заказчика)

11. Адреса и иные реквизиты Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ОАО «Газпром газораспределение Белгород»
Адрес (место нахождения): 308023, Белгород, 5-й Заводской
пер., 38
ОГРН 1023101647106
ИНН 3124010222
КПП 312350001
ОКПО 03259075
ОКТМО 14701000001

Представитель Исполнителя:

Филиал ОАО «Газпром газораспределение Белгород»
в г. Белгород
Адрес (место нахождения): 308023, Белгород, 5-й Заводской
пер., 38
ИНН 3124010222
р/с 40702810300000000251 в
Белгородском филиале «АБ Россия»
к/с 30101810800000000810
БИК 041403810

ЗАКАЗЧИК:

(Ф.И.О. полностью)

Адрес регистрации: _____

Адрес проживания: _____

Паспорт: серия _____ № _____, выдан

«__» _____ г.,

код подразделения _____.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ОТ ИСПОЛНИТЕЛЯ:

_____/_____/

«__» _____ 20__ г.

М.П.

ОТ ЗАКАЗЧИКА:

_____/_____/

«__» _____ 20__ г.

Порядок обмена юридически значимыми сообщениями.

1. Стороны настоящего договора обязуются производить обмен юридически значимыми сообщениями (далее – «сообщения»), определенными ст. 165.1 ГК РФ, с использованием следующих сведений и по следующим реквизитам:

Данные Заказчика:

- дата/место рождения Заказчика: _____ / _____

- адрес регистрации: _____

- адрес проживания: _____

- телефон (стационарный и (или) мобильный): _____,

- факс (при наличии): _____,

- адрес электронной почты (при наличии): _____.

Данные Исполнителя:

- адрес (место нахождения): 308023, Белгород, 5-й Заводской пер., 38

- телефон: 04, 104 (с мобильного телефона), _____,

- факс: _____,

- адрес электронной почты: vdgo_bel@beloblgaz.ru _____.

2. Стороны обмениваются сообщениями посредством почтовой, телефонной, факсимильной, телеграфной, электронной (с использованием электронного почтового ящика) связи, курьером или переданы лично по приведенным в п. 1 настоящего Приложения адресам.

3. Сообщения, отправленные посредством почтовой связи, отправляются заказной почтовой корреспонденцией с уведомлением о вручении ее адресату.

Сообщение считается доставленным при возврате отправителю уведомления с отметкой о получении корреспонденции адресатом, а также в случае возврата корреспонденции с отметкой «Истек срок хранения».

4. При передаче Стороной сообщения с использованием телефонной связи сообщение считается доставленным при его получении представителем второй Стороны.

Стороной-отправителем в письменной форме составляется телефонограмма, в которой указываются время, дата, текст сообщения, должность, ФИО, подпись лица, передавшего сообщение, а также должность, Ф. И. О. лица, принявшего сообщение.

5. Сообщение, отправленное посредством факсимильной связи, считается принятым адресатом при наличии отчета о передаче соответствующего факса, выводимого факсимильным аппаратом отправителя.

6. Сообщение, отправленное курьером или лично, считается принятым адресатом при наличии отметки о его доставке и получении представителем Стороны получателя.

7. Юридически значимое сообщение считается доставленным и в иных случаях, если оно поступило Стороне, которой оно было направлено, но по обстоятельствам, зависящим от нее, не было вручено или Сторона не ознакомила с ним.

8. В случае изменения реквизитов Сторон, указанных в настоящем Приложении, Сторона, у которой произошли такие изменения, обязана в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента изменения направить другой Стороне дополнительное соглашение о внесении изменений в договор с указанием новых реквизитов.

На Сторону, нарушившую данную обязанность, возлагаются все неблагоприятные последствия и риски отсутствия у другой Стороны актуальной информации, включая информацию об адресе для направления соответствующих заявлений. В частности, все юридически значимые сообщения считаются доставленными, а их юридические последствия возникшими при условии доставки сообщений по предыдущему доведенному до отправителя адресу получателя.

ПОДПИСИ СТОРОН:

ОТ ИСПОЛНИТЕЛЯ:

_____ / _____ /

«__» _____ 20__ г.

М.П.

ОТ ЗАКАЗЧИКА:

_____ / _____ /

«__» _____ 20__ г.

